

ИЗВЕЩЕНИЕ о признании жилого дома пустующим и СВЕДЕНИЯ о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующего жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»

Местонахождение жилого дома	Лица, которым предположительно жилой дом принадлежит, иные лица, имеющие право владения и пользования этим домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений	Размер жилого дома/его площадь	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома	Материал стен	Этажность / подземная этажность	Составные части и принадлежности жилого дома, а также степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, в права, ограничения (обременения) прав на земельный участок)
д.Дикево, пер.Заречный, д.3, Германовичский сельсовет	Рымченок Александр Мечиславович Абрамовская Людмила Александровна	9 лет	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом отключен от сети электроснабжения; -налоги не исчисляются в связи со смерть собственника	56 кв.м	1976	бревенчатый	одноэтажный	основное строение – 70%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д.Дикево, пер.Заречный, д.5, Германовичский сельсовет	Рымченок Мечислав Антонович Абрамовская Людмила Александровна Шишко Наталья Ивановна Дмитроченко Игорь Анатольевич	25 лет	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом отключен от сети электроснабжения; -сведения об уплате	нет сведений	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный	основное строение – 70% сарай бревенчатый – 80%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

			земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют							
д.Дикево, пер.Заречный, д.4, Германовичский сельсовет	Качан Эльвира Николаевна	3 года	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом отключен от сети электроснабжения; -исчислен единый имущественный платеж (налог на недвижимость и земельный налог) и предъявлены льготы	50кв.м	1959	бревенчатый	одноэтажный	основное строение – 60% сарай бревенчатый – 70% колодец – 70%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д.Дикево, ул.Лесная, д.3, Германовичский сельсовет	Желялетдинова Стефания Вацлавовна Желялетдинов Роман Романович	3 года	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом не отключен от сети электроснабжения; -налоги не исчисляются в связи со смертью собственника	9,42х6,10м/ 46,1 кв.м	1965	бревенчатый	одноэтажный	основное строение – 70% сарай бревенчатый – 70% колодец – 70%	аварийность и угроза обвала не установлены	0,1914га право аренда для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
д.Дикево, ул.Лесная, д.6 Германовичский сельсовет	Калитончик Сергей Егорович Калитончик 56/100 Даната Петровна Чигилейчик Татьяна Сергеевна Калитончик Даниил Витальевич	6 лет	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом не отключен от сети электроснабжения; -исчислен единый имущественный платеж (налог на недвижимость и	15,63х7,26м /76,7 кв.м	1965	кирпичный	одноэтажный	основное строение – 60% сарай бревенчатый – 70% сарай дощатый – 80% колодец – 70%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

	Осипов Поликарп Афанасьевич 44/100 Сташкевич Людмила Поликарповна Осипов Владимир Поликарпович Осипов Александр Поликарпович		земельный налог) и предъявлены льготы (плательщик Калитончик Даната Петровна), в отношении 1/2 доли сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют							
.Дикево, ул.Лесная, д.12 Германовичский сельсовет	Бохан Владимир Антонович Бохан Сергей Владимирович Бохан Владимир Владимирович Мышко Илья Евгеньевич Лапочкина Ирина Евгеньевна	17лет	-не состоит на учете по обязательному страхованию строений; -дом отключен от сети электроснабжения; -сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	68,0 кв.м	1980	бревенча тый	одноэтаж ный	основное строение – 80%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

Правообладателям, при намерении использовать жилой дом для проживания, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего извещения, представить в Германовичский сельский исполнительный комитет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме, а также принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: Германовичский сельисполком (аг. Германовичи, ул. Советская, д.8), либо по электронной почте на адрес germanovicisik@sharkovshchina.vitebsk-region.gov.by, или по факсу +375 2154 6 91 42. К уведомлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление, а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия (доверенность), а также копию документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически. Непредставление уведомления, а также непринятие мер по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования является отказом от права собственности на жилой дом.

Контактный телефон отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского райисполкома
+375 2154 4-15-96, 6-40-18.

Председатель
Германовичского сельисполкома

М.Е.Якимович