

**ИЗВЕЩЕНИЕ о наличии оснований для признания жилого дома пустующим и СВЕДЕНИЯ о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующего жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»**

Местонахождение жилого дома	<i>аг. Лужки, ул. 17 Сентября, д.17, Лужковский сельсовет</i>	<i>аг. Лужки, ул. 17 Сентября, д.27, Лужковский сельсовет</i>	<i>аг. Лужки, ул. Дисненская, д.73, Лужковский сельсовет</i>	<i>д. Дубовка, ул. Центральная, д.38, Лужковский сельсовет</i>	<i>д. Дубовка, ул. Центральная, д.39, Лужковский сельсовет</i>
Лица, которым предположительно жилой дом принадлежит, иные лица, имеющие право владения и пользования этим домом	<i>Хрол Пётр Петрович</i>	<i>Добровицкая Мария Ивановна, умершая 16.06.1993 г. Дочь – Поддубная Евгения</i>	<i>Гавруто Василий Филиппович, умерший 08.08.2006 г.</i>	<i>Молчун Анна Васильевна, умершая 04.09.1997г. Дочь – Брилевич Галина Аркадьевна</i>	<i>Устинович Олег Николаевич, умерший 01.12.2020 г. Сестра – Андрухова Лариса Николаевна</i>
Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	<i>более 15 лет</i>	<i>более 10 лет</i>	<i>более 5 лет</i>	<i>более 25 лет</i>	<i>более 10 лет</i>
Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений	<i>- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - налог на недвижимость и арендная плата исчисляются, предоставляется льгота; - договор на</i>	<i>- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом не отключен от сети электроснабжения, лицевой счет отсутствует, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют; - договор на</i>	<i>- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевой счет отсутствует, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют; - договор на</i>	<i>- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют; - договор на</i>	<i>- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; -- земельный налог и налог на недвижимость в 2023 г. исчислены и оплачены; - договор на газоснабжение не</i>

	<i>газоснабжение не заключался; - договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключался</i>	<i>газоснабжение не заключался; - договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключался</i>	<i>газоснабжение не заключался; - договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключался</i>	<i>газоснабжение не заключался; - договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключался</i>	<i>заключался; - договор на оказание услуг по обращению с ТКО не заключался</i>
Размер жилого дома/его площадь	<i>6,50x8,63м / 45,4 кв.м</i>	<i>11,87x6,07м / 59 кв.м</i>	<i>10,50x5,20м / 43,7 кв.м</i>	<i>5,0x4,0м / 20 кв.м</i>	<i>10,52x6,23м / 54,6 кв.м</i>
Дата ввода в эксплуатацию жилого дома	<i>1920 год</i>	<i>1925 год</i>	<i>1960 год</i>	<i>1918 год</i>	<i>-</i>
Материал стен	<i>бревенчатый</i>	<i>бревенчатый</i>	<i>бревенчатый</i>	<i>бревенчатый</i>	<i>бревенчатый</i>
Этажность/подземная этажность	<i>Одноэтажный/нет</i>	<i>Одноэтажный/нет</i>	<i>Одноэтажный/нет</i>	<i>Одноэтажный/нет</i>	<i>Одноэтажный/нет</i>
Составные части и принадлежности жилого дома, а также степень их износа	<i>основное строение – 60%, бревенчатый сарай – 50%</i>	<i>основное строение – 70%, бревенчатый сарай - 100 %</i>	<i>Основное строение – 40% бревенчатый сарай – 40%, дощатый гараж – 100%, колодец – 40%</i>	<i>Хозяйственные постройки отсутствуют. Степень износа основного строения – 90%</i>	<i>основное строение – 54%, бревенчатый сарай – 50%, дощатый сарай – 80%, колодец - 50%</i>
Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	<i>Аварийность и угроза обвала не установлены</i>	<i>Аварийность и угроза обвала не установлены</i>	<i>Аварийность и угроза обвала не установлены</i>	<i>Находится в аварийном состоянии</i>	<i>Аварийность и угроза обвала не установлены</i>
Сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок)	<i>Нет сведений</i>	<i>Нет сведений</i>	<i>Нет сведений</i>	<i>Нет сведений</i>	<i>Нет сведений</i>

При намерении использовать жилой дом для проживания, правообладателям, которым не было направлено извещение о наличии оснований для признания жилого дома пустующим, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящих сведений, представить в Лужковский сельский исполнительный комитет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: Лужковский сельисполком (аг. Лужки, ул. Школьная, д.2а), либо по электронной почте на адрес [luzkisik@sharkovshchina.vitebsk-region.gov.by](mailto:luzkisik@sharkovshchina.vitebsk-region.gov.by) или по факсу +375 2154 3 82 42. К уведомлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление, а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия (доверенность), а также копию документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии

документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически.

Контактный телефон отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского райисполкома +375 2154 4-15-96, 4-17-32.

Председатель Лужковского сельского исполнительного комитета

Т.Н.Краснодубская

