

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА

Германовичский сельский исполнительный комитет информирует о продаже пустующего жилого дома в соответствии с Положением о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.09.2021 г. № 547.

Продавец пустующего жилого дома: Германовичский сельский исполнительный комитет. 21192, Витебская область, аг.Германовичи, ул.Советская, д.8.

Адрес и характеристики пустующего жилого дома: Витебская область, Шарковщинский район, Германовичский сельсовет, д. Людвиново, ул. Центральная, д.34. Назначение – здание многоквартирного жилого дома. Инвентарный номер капитального строения 212/С-2568. Общая площадь – 48,3 кв.м. Год постройки – 1965. Материал стен – бревенчатый. Составные части и принадлежности, их износ: жилой дом 80 %, сарай бревенчатый 80 %, гараж дощатый 80%, колодец 70%. Создание земельного участка не зарегистрировано в регистре недвижимости.

Цена пустующего жилого дома: 45,00 бел. рубля (одна базовая величина).

Адрес, время и порядок приема документов от претендентов на покупку: 211924, Витебская область, Шарковщинский район, аг.Германовичи, ул.Советская, д.8. Время приема с 8.00 до 17.00 по рабочим дням.

Претендентом на покупку пустующего жилого дома до истечения 30 календарных дней (**по 09 февраля 2026 г.**) со дня опубликования информации о прямой продаже пустующего жилого дома представляются лично либо через своего представителя в **Германовичский сельисполком** следующие документы:

заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу; гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Контактные телефоны: Председатель Германовичского сельисполкома 8 (02154) 6 91 45, +375 33 324 58 65.

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

ΦΟΤΟ

